



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 99а для субъектов малого и среднего предпринимательства (в электронной форме) (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

23.07.2020

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/20-967
на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 99а для субъектов малого и среднего предпринимательства (в электронной форме)**

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 27.05.2020 (извещение № 260520/6987935/03).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 23.07.2020 в 10 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 23.07.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений и с ограничением по составу участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области.

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 99а.

Кадастровый номер: 50:28:0010568:9.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-20/2004-124 от 07.05.2004.

Площадь, кв.м: 164,4.

Этажность (этаж): Подвал.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Иные сведения: Нежилое помещение нуждается в ремонтных работах.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 987 630,00 руб. (Девятьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот тридцать руб. 00 коп.) в год, без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 49 381,50 руб. (Сорок девять тысяч триста восемьдесят один руб. 50 коп.)

Размер задатка: 197 526,00 руб. (Сто девяносто семь тысяч пятьсот двадцать шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме.

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.
2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
